

Zürich

Umbau Bürogebäude zu Wohnhaus Habsburgstrasse

Projekt	Das bestehende Bürogebäude wurde zu einem Wohnbau mit 27 Eigentumswohnungen (12 Etagen-, 12 Duplex- sowie 3 Attikawohnungen) umgebaut. Das Gebäude war der erste Minergie-P-Umbau der Schweiz. Der Hof wurde nicht mehr als Parkplatz genutzt, stattdessen entstand eine attraktive Grünfläche. Alle benötigten Parkplätze wurden in der bestehenden Tiefgarage untergebracht.
Standort	Habsburgstrasse 9, 8037 Zürich
Leistungen	Kostenplanung, Generalplanung, Baumanagement, Käuferbetreuung
Zeitraum	2008 - 2010
Baukosten	ca. CHF 22 Mio.
Bauherr	Baugesellschaft Habsburgstrasse, Beat Odinga AG, 8612 Uster

befair partners ag
Schärenmoosstrasse 97
CH-8052 Zürich

info@befair.ch
www.befair.ch



Architekt	EM2N Architekten AG, 8005 Zürich

befair partners ag
Schärenmoosstrasse 97
CH-8052 Zürich

info@befair.ch
www.befair.ch