

Schlieren

Neubau Gewerbe- und Wohnareal Sony

Projekt	Die erste Etappe umfasst ein Büro- und ein Wohngebäude mit insgesamt 73 Mietwohnungen. Zusätzlich wurde eine oberirdische Park & Ride-Anlage realisiert. Die Arealüberbauung ist im Minergie-Standard konzipiert worden. Im Rahmen einer 2. Etappe wurde das Projekt Core II mit einer Erweiterung der bestehenden Unterniveau-Garage, sowie 45 Mietwohnungen erstellt. Im Erdgeschoss wurde ein „Atelier-“ und ein „Gastronomieteil“ realisiert.
Standort	Rütistrasse / Engstringerstrasse, 8952 Schlieren
Leistungen	Totalunternehmer
Zeitraum	2009 - 2011 / 2012 - 2014
Baukosten	Sony: ca. CHF 70 Mio. / Core II: ca. CHF 19 Mio.
Bauherr	Gebäudeversicherung des Kanton Zürich, 8050 Zürich
Architekt	steigerconcept ag, 8045 Zürich

befair partners ag
Schärenmoosstrasse 97
CH-8052 Zürich

info@befair.ch
www.befair.ch