



Baden

# Umbau Bürogebäude zu WÜB Römerstrasse

---

Projekt	An der Römerstrasse in prominenter Lage in Baden, erfolgte eine Umnutzung von vier bestehenden Büropavillons zu 78 Eigentumswohnungen. Die befair partners ag erhielt den Auftrag für ein GP Mandat von der Intershop Holding AG zur Realisierung dieses anspruchsvollen Wohnbauprojektes. In Zusammenarbeit mit dem Architekturbüro Michael Meier und Marius Hug Architekten AG Zürich entstand anhand der Neuplanung und der bestehenden Gebäudestruktur attraktives Wohnen direkt an der Limmat.
Standort	Römerstrasse 36a-h, 5400 Baden
Leistungen	Generalplaner, Kostenmanagement
Zeitraum	2019-2023
Baukosten	52.5 Mio.
Bauherr	SGI Schweizerische Gesellschaft für Immobilien AG, 8005 Zürich

---

befair partners ag  
Schärenmoosstrasse 97  
CH-8052 Zürich

info@befair.ch  
www.befair.ch



---

Architekt

Michael Meier und Marius Hug Architekten AG, 8045 Zürich

---

---

befair partners ag  
Schärenmoosstrasse 97  
CH-8052 Zürich

---

info@befair.ch  
www.befair.ch