



Baden

Wohnüberbauung Römerstrasse 36a-26c

Projekt Die vier bestehenden Gewerbe-/Büro-Pavillons werden mit jeweils einem Attikageschoss aufgestockt und zu einer Wohnüberbauung mit rund 11'560 m² Bruttogeschossfläche (BGF) umgebaut mit maximal 100 Parkplätzen. Es entstehen attraktive 85 Eigentumswohnungen von 2,5 bis 5,5 Zimmern mit unterschiedlichen Grundrisskompositionen. Auch ist ein Smart-Home Konzept vorgesehen.

Standort Römerstrasse 36a-h, Baden

Leistungen Generalplaner, Kostenmanagement

Zeitraum 2017-2021

Baukosten 52.5 Mio.

Bauherr SGI Schweizerische Gesellschaft für Immobilien AG,
Wohnüberbauung Römerstrasse 36a-h

befair partners ag
Thurgauerstrasse 60
CH-8050 Zürich

befair partners ag
Clarastrasse 55
CH-4058 Basel

info@befair.ch
www.befair.ch



Architekt

Michael Meier und Marius Hug Architekten AG, Binzstrasse 12, 8045
Zürich

befair partners ag
Thurgauerstrasse 60
CH-8050 Zürich

befair partners ag
Clarastrasse 55
CH-4058 Basel

info@befair.ch
www.befair.ch