

Uitikon Waldegg

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus Leuengasse

Projekt	Das Mehrfamilienhaus mit total 6 Mietwohnungen entstand im Gestaltungsplangebiet Leuen der Gemeinde Uitikon-Waldegg. Es wurden 3.5 und 4.5 Zimmer-Wohnungen erstellt. Die beiden Erdgeschosswohnungen besitzen einen Gartensitzplatz und nebst dem haben alle 6 Wohnungen, die nach Süd-Westen ausgerichtet sind, einen Balkon mit wunderschöner Weitsicht. Die Einstellhalle erschliesst sich über das Erdgeschoss, wo sich auch die grosszügige Eingangshalle und ein Veloabstellraum befinden. Im Untergeschoss befinden sich die Technik- und Abstellräume und ein Trocknungsraum.
Standort	Leuengasse 41, 8142 Uitikon Waldegg
Leistungen	Baumanagement, Bauleitung, Kostenmanagement
Zeitraum	2017 bis 2019
Baukosten	CHF 4.5 Mio.

befair partners ag
Schärenmoosstrasse 97
CH-8052 Zürich

info@befair.ch
www.befair.ch



Bauherr	Hans Kaspar AG, 5621 Zufikon
Architekt	Traxel Architekten GmbH, 8001 Zürich

befair partners ag
Schärenmoosstrasse 97
CH-8052 Zürich

info@befair.ch
www.befair.ch